**Öffentliche Ausschreibung von Bauleistungen nach VOB/A**

Bauherr: Gemeinde Nehren

Hauptstr. 32

72147 Nehren

Bauvorhaben: Umbau und Sanierung Kirschenfeldschule, Nehren

umbauter Raum: 6.500 m3

Nutzfläche: 1.360m2

Planung und Bauleitung: Ingenieurgesellschaft Laichinger Heimerdinger

Im Steinig 81, 72144 Dußlingen

Tel. 07072 – 600 478 – 0 / Fax 07072 – 600 478 - 1

Auf der Grundlage der VOB/A wird o.g. Bauvorhaben öffentlich ausgeschrieben:

**● Sanitäre Anlagen**

Demontage.-und Rückbauarbeiten vorhandener Sanitär-Installation

Neumontage von

ca. 110 m Abflussleitungen DN 75...DN 125

ca. 240 m Versorgungsleitungen DN 15...DN 32

ca.   14 WC und Urinal-Anlagen

ca.   12 Waschtischanlagen

Wärmedämmung

Brandschutzmaßnahmen

**● Wärmeversorgungsanlagen**  
Demontage.-und Rückbauarbeiten vorhandener Heizungs-Installation  
Neumontage von  
ca. 800 m Heizungsleitungen DN 15...DN 32  
ca.   65 St Röhrenheizkörper  
ca.     3 St Regelgruppen

Wärmedämmung  
Brandschutzmaßnahmen

**● Lufttechnische Anlagen**Demontage.-und Rückbauarbeiten einzelner Abluftventilatoren  
Neumontage von  
Zu.-und Abluftanlage mit WRG, 920 m³/h

Kanalnetz mit entsprechenden Einbaukomponenten  
Wärmedämmung  
Brandschutzmaßnahmen

**● Starkstromanlagen / Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen**

|  |  |
| --- | --- |
| Beleuchtungskörper: | 150 Stk. LED- Leuchten |
| Kabel: | ca. 10.000 m |
| Elektro Stand-Verteiler: | 2 Stk. |

**● Gebäudeautomation**  
Neue Schaltanlagen für Einzelraumregelung

ca.  3 St AT- abhängige Regelungen

ca. 16 St Einzelraumregelungen

Neue Automationsstation mit Aufschaltung von TGA-Gewerken

Aufschaltung auf vorhandene GLT

● **Abbruch- und Rückbauarbeiten**

teilweise Entkernung OG Mittelbau – Rückbau Innenwände ca. 380m2,

Ausbau Estrich ca. 310m2, Rückbau WC-Anlage hinter altem Schulhaus ca. 90m3

**● Metallbauarbeiten**

neue Oberlichtverglasung auf vorhandenem Stahltragwerk über OG Mittelbau

(Aufsatz-Konstruktion Alu-Glas) – ca. 120m2

**● Verglasungsarbeiten**

neue Fensterelemente Holz-Alu im OG Mittelbau – ca. 60m2

**● Trockenbauarbeiten**

ca.400m2 Innenwand, ca. 280m2 Plattendecke abgehängt

**● Tischlerarbeiten**

Türblätter für Stahlzargen ca. 20 St., Innenfensterbänke ca. 90 lfm

**Ausführungszeitraum:**

KW 34\_2019 bis KW 31\_2020

Ausgabe der Verdingungsunterlagen für alle Gewerke:

ab 14.06.2019

Papierform: 35,-- Euro für Einzelexemplar bei Postversand. Die Kosten werden nicht erstattet.

Digital: als GAEB- und PDF Datei bei der Gemeinde Nehren, [ckaiser@nehren.de](mailto:ckaiser@nehren.de) oder telefonisch

(07473/3785-28)

**Eröffnungstermin:**

**08.07.2019, ab 11.30Uhr**

im Rathaus Nehren, Sitzungssaal

Bieter und Ihre Bevollmächtigten sind zur Angebotseröffnung zugelassen

**Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist:**

09.08.2019

**Sicherheitsleistungen:**

Als Sicherheit für die Vertragserfüllung und Gewährleistung wird eine

Bürgschaft in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme verlangt.

Nachprüfstelle:

Die Nachprüfstelle im Sinne §21 VOB/A ist das Landratsamt Tübingen,

Wilhelm-Keil-Straße 50, 72072 Tübingen als Rechtsaufsichtsbehörde.

Gemeinde Nehren

E. Betz / Bürgermeister