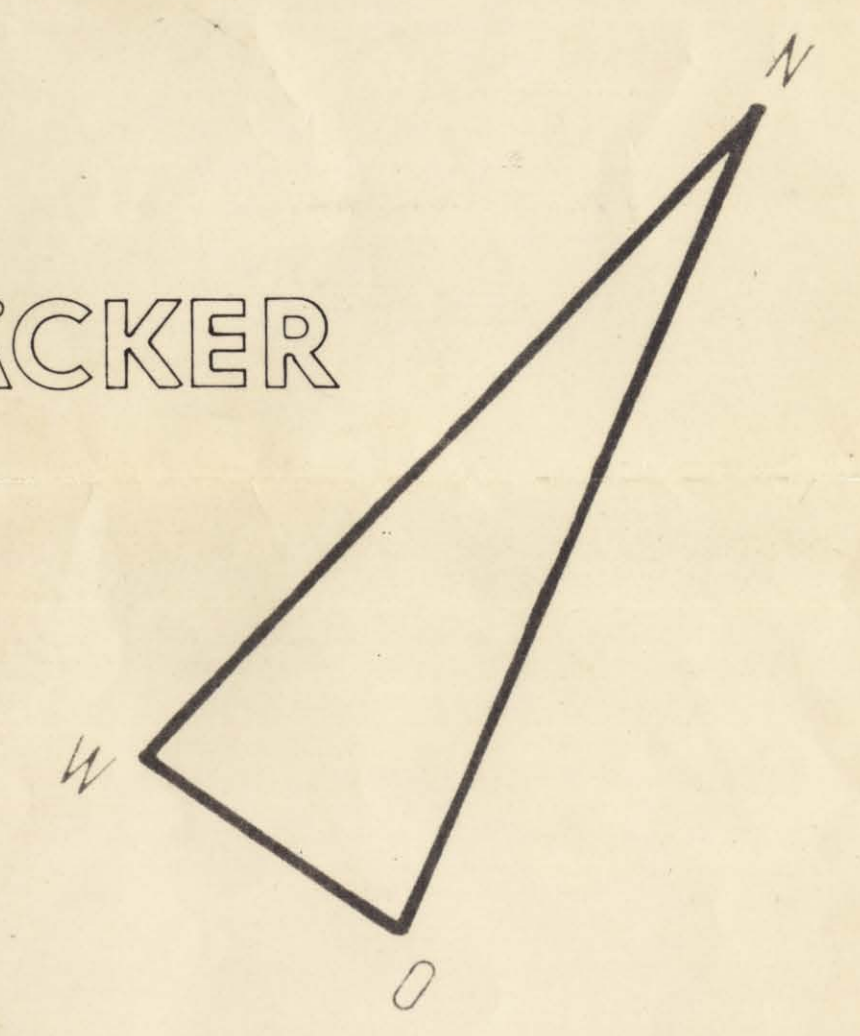


DECKBLATT ZUR BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG KRUMMENÄCKER - BRUNNENÄCKER IN NEHREN M 1/500



WA	I
0.3	0.5
-	0
SD	35°±5°

WA	II
0.35	0.7
-	0
SD	35°±5°

WA	II
0.4	0.8
-	0
SD	35°±5°

geplante Böschung (1:2) und
Böschungskrone mit Pflanzgebot
(Büsche - § 9 Abs. 1 Ziff. 25 BauGB)
(Hartriegel, Heckenkirsche, Holunder,
Haselnuss, woll. Schneeball)

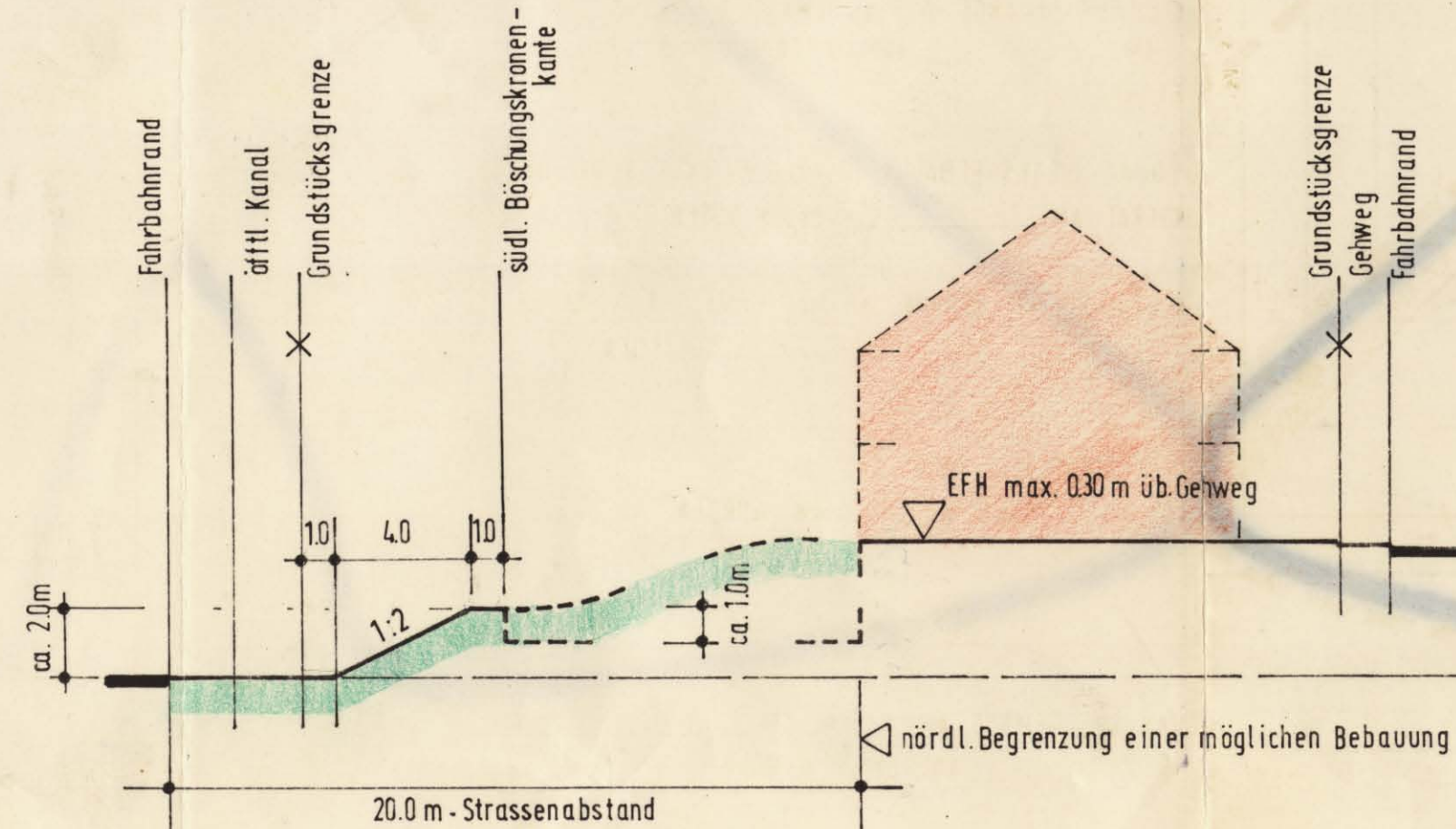
nicht überbaubare Fläche (20.0 m-
Strassenabstand) durch Gebäude
nach § 14 BauNVO

aufzuhebende
Baugrenzen

VERFAHRENSVERMERKE

- AUFSTELLUNG** DER BESCHLUSS ZUR AUFSTELLUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES WURDE GEMASS § 7 (1) BAUGB VOM GEMEINDERAT AM 6.3.89 und 19.2.90 GEFASST
- BETEILIGUNG DER BÜRGER** DIE BÜRGER SIND ÜBER DIE ALLGEMEINEN ZIELE UND ZWECKE DER PLANUNG (§ 3 BAUGB) AM 19.4.89 und UNTERRICHTET WORDEN am 3.3. - 16.3.90
- BETEILIGUNG DER TRÄGER** DEN TRÄGERN ÖFFENTLICHER BELANGE WURDE GEMASS § 4 BAUGB DER BEBAUUNGSPLAN AM 1.3.90 ZUR ABGABE IHRER STELLUNGNAHME ÜBERSANDT
- ÖFFENTL. AUSLEGUNG** DIE ÖFFENTL. AUSLEGUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES GEMASS § 3 (2) BAUGB WURDE VOM GEMEINDERAT AM 19.2.90 BESCHLOSSEN (FASSUNG VOM 22.3.89)
DER BEBAUUNGSPLANENTWURF MIT BEGRÜNDUNG HAT GEMASS § 3 (2) BAUGB VOM 5.6.90 BIS 4.7.90 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN (FASSUNG VOM 22.3.89)
- SATZUNGSBESCHLUSS** DIESER BEBAUUNGSPLAN IST VOM GEMEINDERAT AM 16.7.90 ALS SATZUNG GEMASS § 10 BAUGB BESCHLOSSEN WORDEN (FASSUNG VOM 22.3.89)
- AUSFERTIGUNGSVERM.** AUSGEFERTIGT AM 16.7.90
(Signaturen)
Bürgermeister
- BENENNUNG UND ANZEIGE** DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMASS § 11 BAUGB AM 25.7.90 DEN LANDRAT Tübingen ANGEZEIGT WORDEN
- INKRAFTTRETEN** MIT DER ORTSBLICHEN BEKANNTMACHUNG VOM 25.5.91 (IN § 12 BAUGB) IST DER BEBAUUNGSPLAN IN KRAFT GETRETEN
Korn, d. d. 5.6.91
i. A. fu (Haar)

SCHNITT I M 1/200



- Umgrenzung des Geltungsbereiches der Bebauungsplanänderung (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Ein- und Ausfahrtsverbot (§ 9 Abs. 1/11 BauGB)
- Sichtdreieck keine ständige Sichtbehinderung zwischen 0.80 u. 2.50 m ü. Strasse. (§ 9 Abs. 1/24 BauGB)
- Abgrenzung unterschiedl. Nutzung (§ 16 Abs. 5 BauNVO)
- Pflanzgebot (Bäume) (§ 9 Abs. 1/25 BauGB)
- Baugrenze (§ 23 BauNVO)
- Firstriechung (§ 9 Abs. 1/2 BauGB)